生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项目名称 无锡市查桥实验小学新建工程
项目编号 2017-320205-82-01-565334
建设地点 无锡市锡山区
验收单位 无锡锡东新城建设发展有限公司

2020年11月

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	无锡市查桥实验小学新建工程	行业类别	社会事业类
主管部门 (或主要投资人)	无锡锡东新城建设发展有限公司	项目性质	新建
水土保持方案批复机关、文号及时间	无锡市锡山区水利局 锡山水许可〔2020〕85号，2020年08月		
水土保持方案变更批复机关、文号及时间	无变更		
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	无锡锡东新城商务区管理委员会，锡商许可〔2018〕26号，2018年6月		
项目建设起止时间	2019年3月-2020年7月		
水土保持方案编制单位	江苏锡澄环境科学研究院有限公司		
主体工程初步设计单位	江苏华源建筑设计研究院股份有限公司		
水土保持监测单位	江苏锡澄环境科学研究院有限公司		
水土保持施工单位	江苏宏远建设集团有限公司 无锡润华市政绿化有限公司		
水土保持监理单位	江苏华诚工程管理咨询有限公司		
水土保持设施验收报告编制单位	铭创来工程设计有限公司		

二、验收意见

根据《江苏省水土保持条例》、《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》，无锡锡东新城建设发展有限公司于2020年11月28日组织召开了无锡市查桥实验小学新建工程水土保持设施验收会议。参加会议的有验收报告编制单位铭创来工程设计有限公司、水土保持方案编制单位江苏锡澄环境科学研究院有限公司、水土保持监测单位江苏锡澄环境科学研究院有限公司、监理单位江苏华诚工程管理咨询有限公司、施工单位江苏宏远建设集团有限公司、无锡润华市政绿化有限公司的代表和特邀专家，会议成立了验收组（名单附后）。

与会代表和专家察看了项目现场，查阅了技术资料，听取了水土保持监测单位、验收报告编制单位关于水土保持监测和验收情况的汇报，以及水土保持方案编制单位的补充说明。经质询、讨论，形成了无锡市查桥实验小学新建工程水土保持设施验收意见。

（一）项目概况

无锡市查桥实验小学新建工程位于无锡市锡山区安镇街道镇南路南侧、锡沪路北侧，为新建建设类项目。

本项目主要是由教学楼、综合楼、图书馆、食堂、体育馆、报告厅等组成，另配套建设室外管网、景观绿化、道路及强弱电等设施。

本项目总占地面积 7.18hm^2 ，其中永久占地 6.82hm^2 ，临时占地 0.36hm^2 ，总建筑面积 30865m^2 ，建筑密度为14.9%，容积率为0.446，

绿地率为 36.5%。

本项目挖方 2.22 万 m³，填方 2.22 万 m³，无弃方。

工程建设单位是无锡锡东新城建设发展有限公司。总投资 1.55 亿元，其中土建投资 0.65 亿元，全部由建设单位自筹解决。工程于 2019 年 3 月动工，于 2020 年 7 月底竣工。

（二）水土保持方案批复情况

2020 年 8 月 25 日，无锡市锡山区水利局以“锡山水许可〔2020〕85 号”下达《关于准予无锡市查桥实验小学新建工程水土保持方案的行政许可决定》，对本工程水土保持方案予以了批复。

批复的水土流失防治责任范围 7.18 公顷。水土流失防治标准执行南方红壤区建设类一级标准。批复水土保持总投资 734.15 万元，依法免征水土保持补偿费。

（三）水土保持初步设计或施工图设计情况

江苏华源建筑设计研究院股份有限公司编制完成的《无锡市查桥实验小学新建工程初步设计报告》内含水土保持相关内容。

（四）水土保持监测情况

江苏锡澄环境科学研究院有限公司受建设单位委托对本工程开展了补充水土保持监测与实时水土保持监测，监测时段 2019 年 3 月至 2020 年 10 月，编制了《无锡市查桥实验小学新建工程水土保持监测总结报告》。监测报告主要结论为：落实的水土保持防治措施较好地控制和减少了施工过程中的水土流失，水土流失防治指标达到了水土保持方案确定的目标值。其中，水土流失治理度达

99.9%，渣土防护率达到 99.6%，土壤流失控制比为 1.69，表土保护率达到 100%，林草植被恢复率为 99.6%，林草覆盖率为 36.5%。

（五）验收报告编制情况和主要结论

2020 年 8 月初，铭创来工程设计有限公司受建设单位委托开展了本工程水土保持设施验收报告编制工作，2020 年 11 月提交了《无锡市查桥实验小学新建工程水土保持设施验收报告》。报告意见主要结论为：建设单位编报了水土保持方案，开展了水土保持监理、监测工作，依法免征水土保持补偿费，水土保持法定程序完整；按照水土保持方案基本落实了水土保持措施，水土保持措施质量总体合格，水土保持设施运行正常；水土保持后续管理维护责任落实。项目水土保持设施具备验收条件。

（六）验收结论

综上所述，验收组认为：该项目实施过程中落实了水土保持方案及批复文件要求，完成了水土流失预防和治理任务，水土流失防治指标达到水土保持方案确定的目标值，符合水土保持设施验收的条件，同意该项目水土保持设施通过验收。

（七）后续管护要求

进一步加强植物措施抚育管理及工程措施管护，确保其正常运行和发挥效益。

三、验收组成员签字表

分工	姓名	单位	职务/职称	签字	备注
组长		无锡锡东新城建设发展有限公司	项目负责人	方坤	建设单位
		江苏锡澄环境科学研究院有限公司	项目负责人	张佩元	监测单位
		铭创来工程设计有限公司	项目负责人	沈凡	验收单位
		江苏华诚工程管理咨询有限公司	项目总监	周建良	监理单位
		江苏锡澄环境科学研究院有限公司		张佩元	方案编制单位
		江苏宏远建设集团有限公司	项目经理	刘永春	施工单位
		无锡润华市政绿化有限公司		史进元	施工单位
		江苏华源建筑设计研究院股份有限公司	项目负责人	方叔也	主设单位
		无锡市水利局		沈进东	专家
		江苏省水利勘测设计研究院有限公司		沈进东	专家